



COMUNE DI PALAZZOLO ACREIDE
PROVINCIA DI SIRACUSA

IV SETTORE
« Lavori Pubblici e Servizi »

BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DEGLI ARREDI E DEI RELATIVI COMPLEMENTI PER L’ALLESTIMENTO DELLE CAMERE, DEGLI SPAZI COMUNI E DEGLI AMBIENTI DI SERVIZIO DEL PRIMO PIANO DEL “COMPLESSO VACCARO” ADIBITO AD OSTELLO IN PALAZZOLO ACREIDE

CUP: I18C12000140006 - CIG: 6434575B42 - CPV: 39151000-5

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Comune di Palazzolo Acreide;

Indirizzo postale: Piazza del Popolo n. 1;

Città: Palazzolo Acreide (SR); Codice postale 96010;

Paese: ITALIA

Punti di contatto:

IV Settore “Lavori Pubblici e Servizi” – Piazza del Popolo, 1 – 96010 Palazzolo Acreide (SR)
per chiarimenti di natura giuridico-amministrativa e/o tecnica: tel. 0931-871306 – fax 0931871304;

Posta elettronica: lavoripubblici@comune.palazzoloacreide.gov.it

Posta elettronica certificata: lavoripubblici@pec.comune.palazzoloacreide.gov.it

Indirizzo internet Amministrazione aggiudicatrice: www.comune.palazzoloacreide.gov.it

Altri punti di contatto:

Geom. Giuseppe Gallo (tel. 0931/871212; 3392001475; e-mail: giuseppe_paolo@alice.it;

Sig.ra Carmela Caligiore (tel.0931/871270; e-mail: caligiorecarmela@gmail.com).

Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.

Il Bando e il Disciplinare di gara (nel quale sono contenute le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti e alle dichiarazioni da presentare ed alla procedura di aggiudicazione dell’appalto), il capitolato tecnico-prestazionale e la documentazione complementare, nonché i modelli per la presentazione dell’offerta, sono visionabili presso il IV Settore, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Sul sito internet www.comune.palazzoloacreide.gov.it – [sezione bandi e gare](#) è disponibile la seguente documentazione:

- Bando e Disciplinare di gara;
- Modulistica per la partecipazione alla gara;
- Capitolato tecnico-prestazionale con allegati.

Le domande di partecipazione vanno inviate a: Comune di Palazzolo Acreide, Piazza del Popolo n. 1 – 96010 Palazzolo Acreide (SR).

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Autorità locale.

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Fornitura e posa in opera degli arredi e dei relativi complementi per l'allestimento delle camere, degli spazi comuni e degli ambienti di servizio presso il "Complesso Vaccaro" adibito ad Ostello.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Tipo di appalto: fornitura

Luogo principale di fornitura: Palazzolo Acreide (SR), Corso V. Emanuele;

Codice ISTAT: 089015

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione:

L'avviso riguarda un appalto pubblico.

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro: NO

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto

L'appalto ha per oggetto la fornitura e posa in opera degli arredi e dei relativi complementi per l'allestimento di camere, degli spazi comuni e degli ambienti di servizio presso il Complesso Vaccaro, sito in Palazzolo Acreide Corso Vittorio Emanuele – Palazzolo Acreide (SR)

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

Oggetto principale: 39151000-5 (mobili vari)

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: NO

II.1.8) Divisione in lotti: NO

II.1.9) Ammissibilità di varianti:NO

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale

Valore stimato: €. **154.776,00** (Euro centocinquantaquattromilasettecentosettantasei/00) al netto di I.V.A.;

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso: €. **3.095,52** (Euro tremilazeronovantacinque/52)

Importo soggetto a ribasso: €. **151.680,48** (Euro centocinquantunomilaseicoottanta/48)

II.2.2) Opzioni: NO

II.2.3) Informazioni sui rinnovi: L'appalto non è oggetto di rinnovo.

II.3) DURATA DELL'APPALTO

Durata in giorni: 30 giorni, decorrenti dal verbale di consegna degli immobili interessati.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia di €. **3.095,52** (Euro tremilazeronovantacinque/52) pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita, ai sensi dell'art. 75 del "Codice dei Contratti", sotto forma di cauzione o fideiussione.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d. lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d. lgs. 24 febbraio 1998, 58.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; avere validità almeno pari alla validità dell'offerta (giorni 180) e deve essere stipulata esclusivamente per la gara alla quale è riferita.

Inoltre la garanzia (cauzione o fideiussione) provvisoria deve contenere l'impegno di un fideiussore a rilasciare in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 163/2006, valida fino al collaudo dei lavori.

A norma dell'articolo 40, comma 7, del "Codice dei Contratti" la cauzione provvisoria è ridotta del 50% per le Imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000. In tal caso deve essere prodotta la relativa certificazione.

I contratti fideiussori ed assicurativi devono essere conformi allo schema di polizza tipo approvato dal Ministero delle Attività produttive con Decreto 12/03/2004 n.123.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la garanzia (*fideiussione* o *cauzione*) deve essere intestata a tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio e firmata almeno dall'impresa designata capogruppo.

L'aggiudicatario deve presentare **cauzione definitiva** nella misura di cui all'art. 113 del "Codice dei Contratti" e nei modi previsti dall'art. 75 dello stesso "Codice" e dell'art.123 del "Regolamento".

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

Modalità di finanziamento: Assessorato Regionale – Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana – U.O. XXVII - DDG n. 1219 del 14/05/2013, registrato alla Corte dei Conti in data 10/07/2013 Reg. n.1, fg. n. 98;

Modalità di pagamento: Pagamenti in unica soluzione a completamento della fornitura e secondo le modalità previste dal Titolo IV "verifica di conformità" artt. 312 ÷ 325 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e previa verifica di regolarità contributiva ed assicurativa tramite il DURC.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto.

Secondo quanto previsto dal presente bando e disciplinare e che non risulti in contrasto con le norme vigenti applicabili.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: NO

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: iscrizione alla Camera di commercio, industria, artigianato o istituto estero equivalente per il settore oggetto della gara e requisiti di ordine generale previsti nel disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

La dimostrazione della capacità finanziaria ed economica delle imprese concorrenti, secondo quanto previsto dell'art. 41 comma 1 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., può essere fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- a) dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385;
- b) bilanci o estratti dei bilanci dell'impresa, ovvero dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445;
- c) dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo a forniture nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi chiusi (2012-2013-2014).

III.2.3) Capacità tecnica e professionale

- Iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A per attività corrispondente all'oggetto della gara:
- Esecuzione (conclusa o in corso) nel triennio 2012 – 2013 - 2014 di uno o più contratti di fornitura comprensiva di posa in opera di arredi (CPV 39151000-5), per un importo complessivo netto pari o superiore a € **160.000,00**, con almeno un contratto di importo, al netto di IVA, pari o superiore a € **15.000,00**.

La dichiarazione di tale requisito dovrà avvenire mediante la presentazione del relativo elenco, nel quale dovranno essere indicati l'oggetto, gli importi, le date e i destinatari pubblici o privati delle forniture stesse.

I requisiti di cui ai superiori punti **III.2.2)** e **III.2.3)**, in caso di raggruppamenti temporanei orizzontali, devono essere posseduti dall' operatore economico individuato come "mandatario" in misura maggioritaria e dall'/gli operatore/i economico/i individuato/i come "mandante/i" in misura non inferiore al 10 %. In ogni caso il raggruppamento deve complessivamente possedere i requisiti nel suo complesso.

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati: NO

III.3) CONDIZIONI RELATIVE AGLI APPALTI DI SERVIZI: omissis

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta: NO

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo: NO

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione:

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), del Codice dei Contratti e dell'art. 19, comma 1, lettera a) della L.R. n. 12/2011, modificata dalla legge regionale 10 luglio 2015, n. 14, sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al **punto II.2.1)** del presente bando di gara, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 19, della L.R. 12/2011 come modificata dalla legge regionale 10 luglio 2015, n. 14. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

L'Amministrazione aggiudicatrice si avvale della facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 19, comma 6 della L.R. 12/2011, come modificato dall'art. 1, della legge regionale 10 luglio 2015, n. 14. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, in tal caso si applica l'articolo 86, comma 3, del Codice.

In caso di discordanza fra l'offerta in cifre e quella in lettere varrà quella più vantaggiosa per l'Amministrazione ai sensi dell'art. 72 del R.D. n.827/1924.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio.

Nell'offerta economica il legale rappresentante del concorrente o un suo procuratore, a pena di esclusione, dovrà indicare i costi della sicurezza c.d. aziendali e dichiarare:

- che, ai sensi dell'art. 86 comma 3 bis e dell'art. 87 comma 4 del d.lgs. 163/06, i costi relativi alla sicurezza da rischio specifico (o aziendali), inclusi nel prezzo offerto, sono pari ad €. (in cifre ed in lettere) e risultano congrui rispetto all'entità ed alle caratteristiche dei lavori oggetto del presente appalto.

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica: NO

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dell'amministrazione aggiudicatrice

Bando di gara Codice CIG: **6434575B42** Codice CUP: **I18C12000140006**

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: SI' - gara espletata ma non aggiudicata

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari

E' fatto obbligo per le imprese che intendono partecipare alla presente gara, di prendere visione del progetto e dei luoghi.

Si specifica che le imprese interessate potranno procedere alla suddetta presa visione dal lunedì al venerdì, dalle ore 08:30 alle ore 13:30 tutti i giorni feriali escluso il sabato.

Per l'eventuale rilascio di copie dei documenti il richiedente, previa prenotazione almeno due giorni prima del ritiro ai punti di contatto indicati nel presente bando, deve corrispondere i seguenti importi:

- in formato A4: €. 0,20/cad. - in formato A3: €. 0.30/cad.

Termine ultimo per il ricevimento delle richieste di documenti giorno **05/11 /2015**

Sul sito internet www.comune.palazzoloacreide.gov.it – sezione **bandi e gare** è comunque disponibile la seguente documentazione:

- Bando e Disciplinare di gara;
- Modulistica per la partecipazione alla gara;
- Capitolato tecnico-prestazionale con allegati.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:

Data: **entro e non oltre le ore 13:00 del 09 novembre 2015**

IV.3.5) Data di spedizione, ai candidati prescelti, degli inviti a presentare offerte o a partecipare: omissis.

IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

Durata in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:

Data: Data ed ora di apertura delle offerte: **giorno 10 novembre 2015 ore 09:00.**

Luogo: Ufficio Tecnico, IV Settore LL.PP, Piazza del Popolo n. 1 – Palazzolo Acreide (SR)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:

legale rappresentante o persona da questo delegato nel numero di un rappresentante per ogni impresa.

SEZIONE V: DISCIPLINARE DI GARA

(Vedasi allegato)

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI SULLA PERIODICITA'

Si tratta di un appalto periodico: NO

VI.2) INFORMAZIONI SUI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA

Appalto connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari: SI

VI.3): INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

La presente procedura è stata autorizzata con Determina Dirigenziale **n. 341/IV S. del 19/10/2015**

E' previsto il sopralluogo obbligatorio: modalità e date sono specificate nel disciplinare di gara.

In caso di subappalto è fatto obbligo all'Impresa affidataria di trasmettere alla Stazione Appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dall'affidatario al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Il contratto di appalto, che verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, non conterrà la clausola compromissoria di deferimento ad arbitri ai sensi dell'art. 241 del D.Lgs 163/2006.

Responsabile del Procedimento: Ing. Giovanni Donetti;

Per ulteriori e dettagliate informazioni si rinvia al disciplinare di gara.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo Responsabile Delle Procedure Di Ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia Sezione staccata di Catania.

Via Milano 42/b.

95127 Catania.

VI.4.2) omissis

VI.4.3) omissis

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO ALLA GURS: 20/10/2015

Palazzolo Acreide 23/10/2015

Il Responsabile del IV Settore LL.PP. e Servizi
e Responsabile del Procedimento
F.to Ing. Giovanni Donetti