

COMUNE DI PALAZZOLO ACREIDE

(Provincia di Siracusa)

Ufficio Tecnico 4° settore LL. PP. E Servizi

Verbale n. **1/2013**

OGGETTO: Verbale di gara mediante procedura aperta per l'appalto dei "Realizzazione di un'eliperficie nell'area di protezione civile del Comune di Palazzolo Acreide-(Stralcio funzionale del progetto di Sistemazione aree per concentrazione materiali e mezzi di soccorso in località Pantano)-Palazzolo Acreide"

Importo dei lavori a base d'asta: € 316.687,09 oltre oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 9.307,13. Totale lavori a base di gara € 325.994,22

Categoria prevalente: OG 1 - classifica I € 188.741,52

Categoria scorporabile OG3 -Classifica I € 137.252,70

CIG: 33902689A6- CUP: I19E11001730005

Procedura aperta espletata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, come previsto dall'art. 82 del "Codice dei Contratti" e dell'art. 19 c.1 lettera a) della legge regionale n. 12/2011.

L'anno duemilatredici il giorno ventotto del mese di gennaio, alle ore 9,30 presso il IV Settore "Lavori Pubblici e Servizi" del Comune di Palazzolo A. - Piazza del Popolo, 1 in seduta pubblica, si è insediata, in prosecuzione della precedente seduta del 04.12.2012, la Commissione di Gara appositamente nominata per l'espletamento della gara in oggetto composta come segue:

1. *Dott. Francesco Liistro, Presidente di gara giusta incarico conferito con determina sindacale n. 13/2012*
2. *Signora Giannone Maria componente e segretario giusta incarico conferito disposizione dirigenziale n. 18/2013*
3. *Dott.ssa Marisa Zirone-testimone giusta incarico conferito con disposizione dirigenziale n. 17/2012*

Collabora alle operazioni di gara la sig.ra Quattropani Marinella giusta incarico conferito con disposizione dirigenziale n. 17/2012

Il presidente constatata la regolarità della composizione della Commissione, apre la seduta di gara e premette:

Che con verbale n. 1 del 04.12.2012 che qui si intende integralmente trascritto e riportato, sono state avviate le procedure di esperimento di gara di cui all'oggetto e si da va atto, che le operazioni di gara sono proseguite il 17 dicembre, il 28 dicembre 2012 ed il 10 Gennaio 2013, giusta i relativi verbali 2, 3 e 4 che si intendono qui integralmente trascritti;

-che sono pervenuti n. 202 plichi nel termine prescritto dal bando del 03.12.2012 ore 12.00 così come certificato dall'ufficio protocollo con distinta di corrispondenza in arrivo del 03.12.2012

- che a seguito dei controlli documentali sono ste ammesse n. 202 imprese

Il Presidente constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi contenenti le offerte delle ditte preliminarmente ammesse ne avvia l'apertura secondo l'ordine di numerazione e procede alla lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte in ciascuna espressa, che viene riportata nell'allegato A che forma parte integrante ed inscindibile del presente verbale :

VEDASI
ALLEGATO A

ALLEGATO A

N°	Ditte	Ribasso
1	Impresa Costr. Bellia Salvatore	27,4849
2	C.M.C. S.R.L.	27,7444
3	IMPRESA BELLIA MAURIZIO	28,1037
4	HIERAPOLIS COSTRUZIONI	27,5366
5	ALFANO S.R.L.	27,8747
6	LAVORI GENERALI SRL	27,5137
7	EL.DA. COSTRUZIONI	27,8137
8	IMPRESA DI COSTRUZIONI GEOM. ANTONIO PUCCK	27,6876
9	M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	27,7399
10	LOGOS DI BAZZANO CARMELO	27,6323
11	EDILTEC SRL	27,8327
12	L.P. COSTRUZIONI DI LEONE VINCENZO	27,9229
13	GEOM. LABRUNA DOMENICO	27,7365
14	GEOM. CASCIO GIUSEPPE	27,8027
15	FRUSTIERI COSTRUZIONI S.R.L.	27,6959
16	C.R.O.S. EDILIZIA DI ORIFICI SIGNORINO	27,8668
17	RIGGI GIUSEPPE	27,9287
18	EMA COSTRUZIONI	27,8219
19	IMPRESA EDILE GEOM. CASTO GIOVANNI	
20	EURO C. S	27,7912
21	GEOS SRL	17,7161
22	IMPRESA PANZICA LUCIANO	27,9567
23	IMPRESA EDILE STRADALE MA.VAN.	27,7768
24	D'ALBERTI COSTRUZIONI	27,8412
25	EDILSYSTEM SRL	27,8827
26	CANTIERI RIUNITI S.R.L.	27,8183
27	SALAFIA GIOVANNI	27,8258
28	Guida Agostino lavori edili e stradali	27,9145
29	LA GARDENIA COSTRUZIONI PICC.SOCIETA'COOP.	27,9123
30	A.C. GROUP	27,1567
31	DITTA ITEMER	27,8235
32	ITAL SYSTEM	27,6171
33	FRONTINI COSTRUZIONI	28,3711
34	F.A.E. COSTRUZIONI	27,8126
35	ANGELO RUSSELLO	27,3118
36	IMPRESA EDILE RIZZA LUIGI	27,8745
37	IMPRESA COSTRUZIONI GEOM MARCELLO LEONE	27,9000
38	COLNISA COSTRUZIONI S.R.L.	27,7227
39	PVR COSTRUZIONI S.R.L.	27,7784
40	LACINIA COSTRUZIONI	27,6667
41	ICEV SRL	27,7777
42	CAMEDIL COSTRUZIONI	27,8819
43	IMPRESA FERRARO IGNAZIO	27,7688
44	CONS. S.T.A.	27,3941
45	CO.VIR.SRL	27,7272
46	D.E.D DI PASQUALE GIUSEPPA SAS	27,8096
47	CO.PA.CA. S.R.L.	26,9876
48	FER. CAL. COSTRUZIONE S.R.L.	27,8424
49	IMPRESA EDILE NOTARO LORETO	27,7777
50	IMPRESA ANZA1 FRANCESCO	27,8381

28,711 esclusa

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

51	EDILCARF S.R.L.	27,8317
52	GEOM. PIERO BOCCADIFUOCO	27,3828
53	IMPRESA EDILE MUDANO' FRANCESCO	27,7777
54	S.N.L. COSTRUZIONI SRL	27,9426
55	CO.IND. S.R.L.	27,4025
56	PROJECT S.R.L.	27,8972
57	GIAMBO' MICHELANGELO	27,4563
58	PUGLISI VINCENZO SOCIETA' UNIPERSONALE	27,8265
59	FERROBETON SRL	27,8407
60	LOVERAL SRL	27,9108
61	IMPRESA MUDANO CORRADO EDILE GENER.	27,1812
62	L.C.INFRASTRUTTURE	27,7161
63	IMPRESA EDILE STRADALE SPADARO GIORGIO	27,9942
64	IMPRESA BELLANCA SALVATORE	27,8664
65	IMPRESA CASTROVINCI BASILIO	27,7318
66	NUOVI LAVORI SAS DI ANTINORO SALVINO	27,8219
67	SPADARO GIORGIO SRL	27,8413
68	COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SGROI S.R.L.	27,8247
69	COSTRUZIONI EDILI PULEO VINCENZO	27,5961
70	SCA.CE.BIT.	27,8327
71	IMPRESA COSTRUZIONI GEOM.BUZZANCA BASILIO	28,1114
72	NEW & CO ESCO SRL	27,7327
73	CO.DI.MAR.S.R.L.	27,9633
74	S. T.E.C. COSTRUZIONI	27,8479
75	ASPERIA S.R.L.	27,6672
76	ALL SERVICES	25,7314
77	COSTRUZIONI S.R.I	27,8150
78	CO. MAT. SOCIETA' COOPERATIVA	27,7787
79	OMEGABUILD	27,8289
80	BOSCARINO GEOM. ROSARIO	28,0199
81	URANIA COSTRUZIONI	27,8188
82	SANMICHELE COSTRUZIONI S.R.L.	27,8054
83	LEA SRL	27,7445
84	PAM SRL	27,8686
85	IMPRESA COSTRUZIONI DI PIAZZA VITO	27,8921
86	AN.CO. SRL	27,7163
87	PIANO STRADA SRL	27,8819
88	INT.EDIL S.R.L.	27,7131
89	IMPRESA EDILTECNICA COSTRUZIONI S.R.L.	27,8230
90	LAVORO SUD SRL	27,6983
91	IMPRESA EDILE GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	27,9910
92	IMPRESA EUROCOOP SOC.COOP	27,7548
93	EURORESIDENCE SRL	27,3510
94	CO. ANT. SRL	27,9323
95	SI. CO. EDILE. S.R.L.	27,9245
96	MGM COSTRUZIONI SRL	27,8149
97	COSMAK SRL	27,7299
98	CASTELCO SOCIETA' COOPERATIVA	27,8920
99	QUINTALVI S.R.L.	27,8216
100	AEMME S.R.L.	27,9266
101	TC TECNOTEAM COSTRUZIONI	27,8378
102	FUTURA COSTRUZIONI	27,7934
103	IMPRESA EDILE CANNATA CARMELO	27,7935
104	IMPRESA EDILE GAROFALO CLAUDIO	27,4847
105	IMPRESA COSTRUZIONI COCO SALVATORE	27,8333
106	SADDEMI COSTRUZIONI	27,3831

[Handwritten signature]

107	EDILV S.R.L.	27,8399
108	IMPRESA G.C. COSTRUZIONI SRL	27,7834
109	IMPRESIT SRL	27,6562
110	CEDIS S.R	27,0412
111	CANNINO SALVATORE	27,8737
112	CANALE GIOVANNI	27,6325
113	GF COSTRUZIONI S.R.L.	27,9630
114	MIGLIORE ARTE E COSTRUZIONI	27,8733
115	ASSENZA APPALTI SRL	27,8187
116	RISIGLIONE ORAZIO ANTONIO	26,4324
117	RI.CO.SRL	27,8456
118	CASTELLI ALFIO	27,7254
119	SGR COSTRUZIONI RENNA GIUSEPPINA	27,9775
120	IMPRESA DI COSTRUZIONI DI CHIARA S.R.L	27,4412
121	F.LLI ANASTASI SRL	27,6555
122	A.G.M, COSTRUZIONI	27,3871
123	IMPRESA RUTA EMANUELE	27,8119
124	IMPRESA GERRATANA GAETANO SNC	27,8227
125	C.G.F. S.R.L.	27,5338
126	IMPRESA PEGASO COSTRUZIONI	27,7431
127	I.C.E.S. S.R.L.	27,8311
128	EUROSESTANTE S.R.L.	27,7194
129	PROGECO SOC. COOP.	27,7032
130	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	27,8218
131	F.I.ST.ED.EL. DI FALLEA SALVATORE	27,8065
132	EDILIZIA 2G SRL	27,7964
133	NUOVA TECNOPOLIS SRL	27,9713
134	EDIL SERVICE	27,9391
135	JONICA 2001 SOC COOP	27,8881
136	EFFE COSTRUZIONE S.R.L.	27,8539
137	SCAVO S.R.L.	27,8647
138	LIFE S.R.L.	27,7654
139	NIBALI SFA	27,8537
140	C.G.C. S.R.L	27,7953
141	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	27,7861
142	EDILCENTRO DI MARGHERITA SIMONE ATI PUCA	27,8585
143	COGISA SRL	27,8401
144	LUCIA COSTRUZIONI S.R.L.	26,8607
145	PB COSTRUZIONI SRL	27,8702
146	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	27,7759
147	BCS COSTRUZIONI S.R.L.	27,8417
148	IMPRESA R3 COSTRUZIONI S.R.L.	27,8357
149	SOCIETA' ABF S.R.L.	27,6505
150	SPAMPINATO GROUP	27,8101
151	S.A.E. S.R.L.	27,8411
152	GI. SAL. S.R.L.	27,8722
153	CIROLLI MARGHERITA	27,7927
154	OPERA APPALTI	27,9655
155	AZIMUT LAVORI	27,8521
156	IMPREDIL	27,7971
157	GLOBAL SERVICE ITALIA SRL	27,7800
158	IMPRESA VINCENZO POIDOMANI	27,8233
159	GEOM.ALFIO LA SPINA COSTRUZIONI	27,8566
160	IMPRESA ZOCCO CARMELO	27,7542
161	DIENNE APPALTI SRL	27,1212
162	AL.DI.F.S.A.S.	27,1768

[Handwritten signature]

163	IMPRESA ARTIGIANA BASILE GIOVANNI GIORGIO	27,0797
164	IMPRESA EDILE DRAGO DARIO	27,1090
165	ISAF COSTRUZIONI	27,8290
166	IMPRESA LASAGNA VINCENZO	25,8674
167	EVER GREEN SRI UNIPERSONALE	
168	SI. CO. PA. 2000 S.R.L.	27,8081
169	CHIOFALO GROUP SRL	27,8862
170	IMPRESA PATANE' CARMELO	27,9416
171	IMPRESA DI.FIL. SRL	27,8294
172	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	27,8109
173	IMPRESE VIMAN S.R.L.	27,8417
174	SOVAPPALTI S.R.L	
175	IMPRESA AMATO MARIO	27,8313
176	SCHININA' GIOVANNI	27,7117
177	IGM SRL	27,7115
178	IMPRESA LAUDANI ALFREDO ATI GIONFRIDDO	27,8580
179	IMPRESA GRADINI ANTONIO	27,7355
180	GI. MA COSTRUZIONI SRL	27,8530
181	SPADA COSTRUZIONI EDILI	27,9271
182	2M COSTRUZIONI	27,7505
183	ZACCARIA S.R.L.	27,8011
184	A.G.R. S.R.L.	27,8152
185	SACIS COSTRUZIONI S.R.L.	27,8485
186	ESSEPI IMMOBILIARE S.R.L.	27,7888
187	GIONFRIDDO ANTONELLO	27,8332
188	A.P.S. COSTRUZIONI S.R.L.	27,7517
189	IBLEA ENGINEERING	27,7495
190	NUOVAEDIL DI RIZZO GIUSEPPE	27,8810
191	C.S. COSTRUZIONE S.R.L.	27,8290
192	G.F. COSTRUZIONI S.R.L.	27,7731
193	IMPRESA EDILE NUCIFORA ALFIO	27,8316
194	IMPRESA GEN COSTRUZIONI S	27,7737
195	EUROINFRASTRUTTURE S.R.L.	27,8300
196	ICOMIT S.R.L.	27,8737
197	SALVO MANGANO COSTRUZIONI	27,8341
198	DI MARIA COSTRUZIONE S.R.L.	27,8267
199	DI BELLO COSTUZIONI S.R.L.	27,7511
200	TERLATO GIOVANNI	27,9999
201	MEDITERRANEA EDILE DI PRESTI GIUSEPPE & C.NC	28,0579
202	IMPRESA SERAFINI	27,7549
203	Impresa di costruzioni Antolone Luigi S. Cataldo	
205		
206		
207		
208		
209		
210		
211		
212		
213		
214		

27,505 ESCLUSA

26,777 ESCLUSA

Handwritten signature

Si evidenzia come si è proceduto all'esclusione delle seguenti tre imprese che, in violazione del disciplinare di gara , punto IV.2) Aggiudicazione, hanno espresso l'offerta con tre cifre decimali invece che con quattro, come previsto espressamente a pena di esclusione.

IMPRESA EDILE GEOM. CASTO GIOVANNI
EVER GREEN SRI UNIPERSONALE
SOVAPPALTI S.R.L

Ne consegue che le imprese che hanno espresso offerte valide e rimaste in gara sono 199.

A questo punto si procede ad ordinare le offerte in ordine decrescente di ribasso ed alla determinazione della soglia di anomalia previa il taglio del 10% delle offerte di maggior ribasso e del 10% delle offerte di minor ribasso, la determinazione dello scarto medio aritmetico delle offerte e l'aggiunta dello stesso alla media.

Così si determina la seguente situazione:

10% (arrotondato all'unità superiore) offerte di maggior ribasso 20 imprese

10% (arrotondato all'unità superiore) offerte di minor ribasso 20 imprese

media aritmetica = $4418,4984 : 159 = 27,78929811$ (A)

scarto aritmetico medio (dei ribassi che superano la media A) = $5,31698711 : 99 = 0,053706941$ (B)

soglia di anomalia = $27,78929811 + 0,053706941 = 27,84300505$ (A + B)

Offerta che più si avvicina per difetto = 27,8424

Conseguentemente viene dichiarato aggiudicatario provvisorio la ditta **FER.CAL Costruzioni s.r.l.** che ha offerto il ribasso del 27,8424% .

Le ditte che si collocano al secondo posto in graduatoria sono la VIMAN srl e la BCS Costruzioni srl che ha offerto entrambe un ribasso del 27,8417%.

Pertanto ai sensi del disciplinare di gara si procede immediatamente al sorteggio per determinare la classifica.

Si preparano pertanto quattro polizze di carta in due vengono trascritti i nominativi delle due ditte ed in altri due in numero 2° e 3°e vengono riposti i primi due in un contenitore ed i secondi 2 in un altro contenitore.

Si procede prima all'estrazione della polizza riportante il nome della ditta che risulta essere "VIMAN srl"

Poi si estrae il numero di classifica che risulta essere "3°". Conseguentemente all'esito del sorteggio la classifica è la seguente:

2° classificata BCS Costruzioni srl

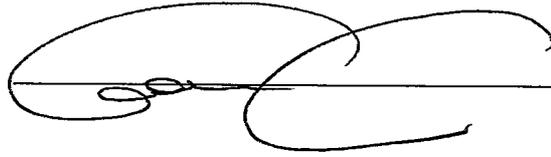
3° classificata VIMAN srl

La stazione appaltante procederà, nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio e del secondo classificato ad acquisire tutta la documentazione, eventualmente ancora non acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs 163/2006, e del requisito della regolarità contributiva.

Tutte le buste e la relativa documentazione vengono riposte in 7 plichi di cartone mentre in un ottavo plico di cartone, che viene anche sigillato, vengono riposte le buste delle offerte economiche dei concorrenti. I suddetti plichi vengono presi in custodia dalla Sig.ra Marisa Zirone per riporli nell'armadio chiuso a chiave della propria stanza.

Il presente verbale, viene letto e sottoscritto come appresso

IL PRESIDENTE



IL COMPONENTE

Marie France

IL SEGRETARIO

Giuseppe Noie

IL TESTIMONE

Adolfo Costa